

Die »Alte Post« strahlt bald in neuem Glanz

Im Mai beginnt der Mega-Umbau

Das Vorzeige-Luxusprojekt nimmt Formen an und verschönert bald die City.

Wien. 30.000 m² Gesamtfläche, 80 Wohnungen von 45 bis 450 m², ein 150-Zimmer-Hotel der Fünf-Sterne-Kategorie und ein belebter Durchgang mit Shops und Gastronomie – der Umbau der ehemaligen „k.k Post-direction“ im Stubenviertel wird ernst. Im Mai sollen die Bauarbeiten beginnen. Der Wohntrakt „Post Palais“ – wo schon die Hälfte der Wohnungen verkauft ist – soll 2020 fertig sein, das Hotel 2021.



Spatenstich: Soravia und Tojner.

Wohnraum. „Der 1. Bezirk braucht intelligenten Wohnraum. Sowohl für Menschen, die hier leben, als auch für Gäste. Beides bieten wir unter einem Dach und in einer Form, die des Viertels mehr als

würdig ist“, so Immobilienentwickler Erwin Soravia, der mit WertInvest Eigentümer ist. Es gehe bei allen Projekten auch darum, „welchen Beitrag die Immobilie für ihr unmittelbares Umfeld leisten soll“, hält Michael Tojner von WertInvest fest.



So schön soll die alte Post-Zentrale werden.



Die Baustelle in Ottakring wird im Sommer fertig.

Insgesamt 29 Wohnungen bis Sommer

Dachgleiche in der Neulerchenfelder Straße

Ende Februar wurde in der Neulerchenfelder Straße 81 Dachgleiche gefeiert.

Ottakring. Ab Sommer sollen 21 neue Mietwohnungen in neu errichteten Baukörpern fertig sein – insgesamt sollen dann 29 hochwertige Mieteinheiten mit einer Gesamtnutzfläche von 1.600 Quadratmetern zur Verfügung stehen.

Fortschritt. Es ist eine große Freude für uns, dass auch dieses Projekt so rasch und erfolgreich voranschreitet“, lobt Bernd Huber, Geschäftsführer von HMW Cornerstone. Zusammen mit „IMAG REC“ wurde das Projekt initiiert. „Wir konnten wieder einmal zeigen, dass wir auch komplexe Sanierungen erfolgreich umsetzen können“, so Huber.

Dank. Das Projekt sei ein



Cornerstone-Boss Bernd Huber.

„Musterbeispiel für kooperative Zusammenarbeit aller Beteiligten“, lobt Markus Brandstätter von „Rustler – Die Planer“ und begrüßt es, „dass wir Planung und Realisierung gemeinsam mit den Miteigentümern verantwortlich durchführen können“. Auf „viele ähnliche Projekte mit der HMW Cornerstone“ freue man sich jetzt schon.



BUWOG

**WOHN
ZEILE 15**

MODERNES WOHNEN IM 15TEN

Provisionsfrei
für den Käufer

**GLÜCKLICH
WOHNEN
IM FÜNFZEHTEN**



Urbanes Wohnen in einer freundlichen, ruhigen Ecke der Stadt: nebenan und doch mittendrin entstehen 209 frei finanzierte Eigentumswohnungen.

Kontakt: Klaudio Alexander Graf, B.A.
T: +43 (0)1 878 28 1214, E: kg@buwog.com
www.pfeiffergasse.buwog.com

BUWOG
group

www.buwog.com

Die Volksschule Korbgrasse wird bis Herbst um acht Klassen erweitert.

Kinder sind unsere Zukunft

Durch den laufenden Neubau bzw. Zubau bei unseren Pflichtschulen im Bezirk ist trotz wachsender Wohnbevölkerung die soziale Infrastruktur für unsere Jüngsten garantiert. Beispielsweise wird heuer bei der Volksschule Korbgrasse ein Zubau realisiert.

Bezirksvorsteherung Liesing

1230 Wien, Perchtoldsdorfer Straße 2, 2. Stock
T: +43 1 4000-23114
E: post@bv23.wien.gv.at
www.liesing.wien.at



ENTGELTLICHE EINSCHALTUNG Visualisierung: Raumkunst